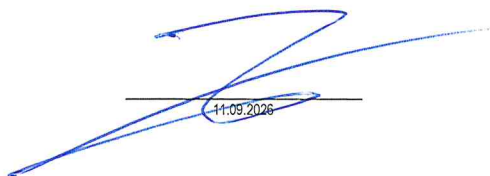


Номер закупки: 084-0022118

УТВЕРЖДАЮ
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"
Ф.С. Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки


11.09.2026

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-365412
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: от
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область МО, г/о Павлово-Посадский, д. Часовня, 50:17:0030618:376
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от опоры ВЛИ-0,4 кВ, соор. по дог. № В8-25-302-156851(587561) от 05.12.2025 МТП-660 Часовня-4 ПС Добрая № 269, МО, г/о Павлово-Посадский, д. Часовня, 50:17:0030618:376

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-455171/102/В8 от 26.08.2026

Наименование работ (услуг)		СОСТАВ ЛОТА:	Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	☒	Акт выбора направления трассы
	☒	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитуты, аренды - подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
	☒	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
	☒	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
☐	Разработка вариантов основных технических решений		
☐	Разработка технико - экономического обоснования		
☒	Разработка проектной документации		Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в срок стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНБ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ИСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 3 копии и на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
☐	Выполнение авторского надзора		
☐	Проведение государственной экспертизы		
☒	Строительство на условиях "под ключ"		выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	☒	Выполнение подготовительных работ	
	☒	Выполнение строительно работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	☐	Предоставление оборудования	
	☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик. Предоставляемые материалы являются "Используемыми".
	☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
	☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
	☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
	☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
	☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота:	393 652,53 руб.	с НДС, в том числе НДС 22%
в т.ч.		
ПИР	12 043,16 руб.	
АН	0,00 руб.	
ППТ	0,00 руб.	
СМР	368 492,92 руб.	
Оборудование	0,00 руб.	
ПНР	13 116,45 руб.	
Прочие	0,00 руб.	
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.	

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: _____ с даты подписания договора
Окончание работ: 15.01.2027

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальника
управления капитального строительства



подпись

С.А.Кузнецов
Ф.И.О.

Начальник финансово-экономического управления



подпись

Н.Н.Косач
Ф.И.О.



Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Классификация инвестиционного проекта: 1-3/5412

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛ-10 кВ от опоры ВЛ-0 до опоры ВЛ-18 «Б» по адресу: № 98, 34, 30З-1, 368Н («С7561») от 05.12.2015 № 404 МПП-660 ЧОУИД-А ЧОУИД-А, № 17 000/018-176

[illegible]

Год	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка "Проекта"				Итого: руб.
						Создание заказника	Строительный контроль	Резерв средств на неопределенные работы и затраты	прочие (в составе 1.9 главы ССР)	
Год соответствующий подпериоду выполнения ПИР:										
Год соответствующий подпериоду строительства:										
Всего ПИР, разбивкой по подпериодам в ПИР:										
2026	Не зафиксированные объекты на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	316 484,87	0,00	11 265,23	13 343,42	13 287,25	7 014,10	10 752,18	0,00	369 147,06
2026	Не зафиксированные объекты на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	316 484,87	0,00	11 265,23	10 343,42	0,00	0,00	0,00	0,00	338 093,52
Нет										
Xp/n	Наименование	СМР	Оборуд.	ППР	ППР	Расшифровка ПИР				Итого: руб.
						Авторский надзор	Сопровождение заказчика	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Другие расходы на выполнение работ и затрат	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах системы расчета	273 705,30	0,00	9 742,50	8 945,29	0,00	11 491,20	6 666,00	9 298,80	319 249,09
2	Инвестиции в строительство объектов по строке "Инвестиции в основной капитал"									
2025/2024		107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00	107 400 000 000,00
2026/2025		105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00	105 300 000 000,00
2027/2026		104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00
2028/2027		104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00	104 100 000 000,00
3	Затраты заказчика, включенные в расчеты предельной цены з/а в текущих ценах						11 491,20	6 666,00	9 298,80	26 856,00
4	Предельная стоимость з/а в прогнозных ценах года подпериода строительства	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000
6	Предельная стоимость з/а в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2023		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026		302 043,38	0,00	10 751,19	9 871,44	0,00	0,00	0,00	0,00	322 666,01
2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Предельная стоимость з/а в прогнозных ценах года подпериода строительства с учетом НДС	368 492,92	0,00	13 116,45	12 043,16	0,00	0,00	0,00	0,00	393 652,53

*Средняя стоимость з/а, рассчитанная с учетом коэффициента снижения инвестиционных затрат (КСИЗ) без учета НДС, применяется для определения стоимости инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат.

**Исчисляется по формуле: $\text{КСИЗ} = \frac{\text{Предельная стоимость з/а в прогнозных ценах года подпериода строительства}}{\text{Предельная стоимость з/а в текущих ценах года подпериода строительства}}$

Начальник СДЮ УКС

А.А. Бугин

10.06.2026